



ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ

ПЕТЕРБУРГГАЗ

Общество с ограниченной ответственностью

ПРОИЗВОДСТВЕННО-
ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 3

ул. Демьяна Бедного, дом 7
Санкт-Петербург, 195274
Тел. (812) 403-04-93, факс (812) 403-04-98

Главе Администрации
Калининского района
Санкт-Петербурга

С.Н. Петриченко

Админ. Калининского р-на
№ Вх-04-22-850/23-0-0
от 13.11.2023



10.11.2023 № 03/1755-23

на _____ от _____

О способах заключения договора на
техническое обслуживание
внутриквартирного газового
оборудования (ТО ВКГО).

Уважаемый Сергей Николаевич!

В целях обеспечения заключения договоров на техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования в соответствии с новым порядком регулирования отношений, установленных Федеральным законом от 18.03.2023 № 71-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона «О газоснабжении в Российской Федерации» и Жилищный кодекс Российской Федерации» ГРО «ПетербургГаз» сообщает следующее:

1. Основным технологичным способом заключения договора на техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования (далее – ТО ВКГО) является подача заявки через личный кабинет ГРО «ПетербургГаз» (peterburggaz.ru).

Данный способ позволяет обрабатывать заявки в автоматическом режиме с соблюдением установленных сроков.

При этом необходимыми документами для заключения договора ТО ВКГО являются:

- основной документ, удостоверяющий личность;



2 000009 369229

- документ, подтверждающий право собственности (пользования) на помещение в многоквартирном доме, в котором расположено внутриквартирное газовое оборудование;

Вместе с тем, в личном кабинете отражен весь перечень сведений для заключения договора на ТО ВКГО, указанный в соответствии с Правилами пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению (утв. Постановлением Правительства РФ от 14.05.2013г. № 410).

2. Кроме того планируется запуск личного приема граждан с целью заключения договоров на ТО ВКГО через многофункциональные центры (МФЦ). При этом необходимые документы для заключения данных договоров указаны в п.1 настоящего письма.

3. Если собственники помещений в многоквартирном доме общим собранием делегировали полномочия управляющей организации на заключение договора на ТО ВКГО, то такой договор заключается ГРО «ПетербургГаз» с управляющей организацией.

4. В текущем периоде заключение договоров на ТО ВКГО осуществляется при выполнении технического обслуживания внутридомового и внутриквартирного газового оборудования по действующим договорам с управляющими организациями.

5. С целью заключения договоров на ТО ВКГО с социальной категорией граждан, которые не могут воспользоваться услугами личного кабинета и (или) МФЦ, ГРО «ПетербургГаз» готова организовать мобильные офисы для заключения договоров по предварительному согласованию с Администрациями районов и при наличии таких обращений.

6. В настоящее время ведется разработка алгоритма акцепта публичной оферты на заключение договоров на ТО ВКГО путем включения платежа в квитанцию за потребленный газ.

7. Для информирования населения о способах заключения договоров на ТО ВКГО ГРО «ПетербургГаз» разработаны графические материалы, приложенные к данному обращению (Приложение 1). Утвержденная стоимость работ по техническому обслуживанию внутридомового и внутриквартирного газового

оборудования в многоквартирном доме на 2024 год и на плановый 2025, 2026 годы указана в Приложении 2.

Обращаем Ваше внимание, что безопасность персональных данных, предоставляемых для заключения договора на ТО ВКГО, обеспечивается в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Приложения:

1. Графические материалы в формате PDF на 5 л.,
2. Стоимость работ по техническому обслуживанию внутридомового и внутриквартирного газового оборудования на 1 л. в 1 экз.

**Начальник производственно-
эксплуатационного управления № 3**



А.В.Ильин

Е.В.Колобова
+7 (812) 403 04 85, доб. 7322

Приложение 2

Стоимость технического обслуживания внутридомового (таблица 1) и внутриквартирного (таблица 2) газового оборудования в многоквартирном доме

Таблица 1

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Цена за 1 кв.м. общей площади жилого помещения (в месяц), включая НДС 20%, 2024г.	Цена за 1 кв.м. общей площади жилого помещения (в месяц), включая НДС 20%, 2025г.	Цена за 1 кв.м. общей площади жилого помещения (в месяц), включая НДС 20%, 2026г.
1	2	3	4	5	6
1	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (при отсутствии ГБУ, котельной, резервуаров СУГ и другого оборудования)	кв.м.	0,85	0,94	1,00

Таблица 2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Цена с НДС, руб. 2024 год	Цена с НДС, руб. 2025 год	Цена с НДС, руб. 2026 год
1	2	3	4	5	6
1	Техническое обслуживание плиты газовой: - двухгорелочная	шт	280,00	308,00	326,00
2	- трехгорелочная	шт	310,00	341,00	361,00
3	- четырехгорелочная	шт	320,00	352,00	373,00
4	Техническое обслуживание варочной панели	шт	280,00	308,00	326,00
5	Техническое обслуживание духового шкафа	шт	170,00	187,00	198,00
6	Техническое обслуживание проточного водонагревателя (колонки)	шт	585,00	643,00	680,00
7	Котел с вентиляторной горелкой мощностью до 30 кВт (с бойлером и без бойлера)	шт	1 630,00	1 790,00	1 893,00
8	Техническое обслуживание индивидуальной газобаллонной установки (ГБУ) на кухне с плитой газовой	шт	730,00	802,00	848,00

ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

ПЕТЕРБУРГГАЗ

**ВАША БЕЗОПАСНОСТЬ
НАШ ПРИОРИТЕТ**

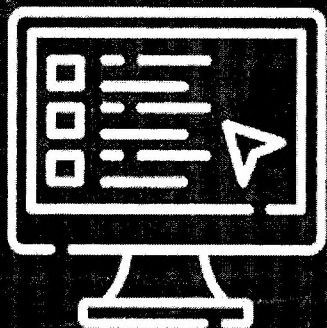


УВАЖАЕМЫЕ ПЕТЕРБУРЖЦЫ!

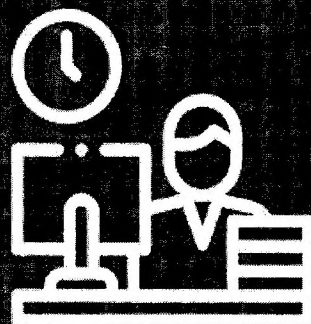
**ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ГАЗОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
БУДЕТ ОСУЩЕСТВЛЯТЬ**

ТОЛЬКО ГРО «ПЕТЕРБУРГГАЗ»

КАК ЗАКЛЮЧИТЬ ДОГОВОР НА ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ?



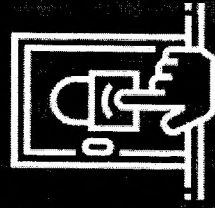
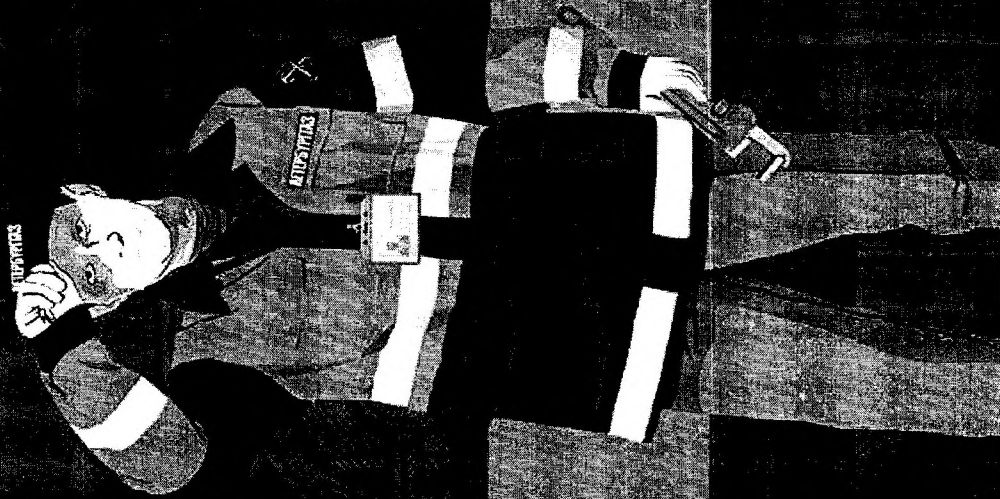
ПОДАТЬ ЗАЯВКУ В ЛИЧНОМ КАБИНЕТЕ
НА САЙТЕ ГРО «ПЕТЕРБУРГГАЗ»



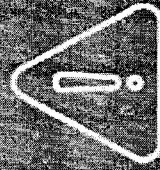
В МОБИЛЬНОМ ОФИСЕ
ГРО «ПЕТЕРБУРГГАЗ»



ОФОРМИТЬ ДОГОВОР В МФЦ
(услуга будет доступна
во второй половине ноября)



**ПРОСИМ ВАС ОБЕСПЕЧИТЬ ДОСТУП
СОТРУДНИКАМ ГРО «ПЕТЕРБУРГГАЗ»
ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕХНИЧЕСКОГО
ОБСЛУЖИВАНИЯ.**

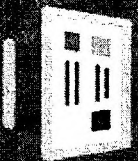


**Отсутствие технического обслуживания
может привести к отключению газоснабжения**

**ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
ПЕТЕРБУРГГАЗ**

**ВАША БЕЗОПАСНОСТЬ
НАШ ПРИОРИТЕТ**

КАК УЗНАТЬ ДАТУ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ В ВАШЕМ ДОМЕ



Управляющая компания размещает
объявление на информационных щитах
в многоквартирном доме.



Размещена на квитанциях
об оплате за газоснабжение



На сайте ГРО «ПетербургГаз»



За 30 дней ГРО «ПетербургГаз» направляет
уведомление в управляющую компанию



ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ВКЛЮЧАЕТ В СЕБЯ:



Визуальная проверка целостности и свободного доступа к газовому оборудованию



Визуальная проверка наличия и целостности соединительных элементов газопровода



Проверка герметичности и работоспособности соединений и отключающих устройств



Проверка кранов бытового газоиспользующего оборудования



Регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы



Проверка наличия тяги в дымовых и вентиляционных каналах



Выявление неисправностей бытового газоиспользующего оборудования и определение возможности его дальнейшей эксплуатации



Проверка давления газа



Инструктаж по газовой безопасности в быту

ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

ПЕТЕРБУРГГАЗ

**ВАША БЕЗОПАСНОСТЬ
НАШ ПРИОРИТЕТ**